

GERMÁN ROJAS GONZÁLEZ

# PROCESO REIVINDICATORIO

EL RÉGIMEN DE LA REIVINDICACIÓN  
–ASPECTOS SUSTANCIALES Y PROCESALES–

SEGUNDA EDICIÓN

Actualizada – Ampliada – Corregida



LIBRERÍA EDICIONES DEL PROFESIONAL LTDA.

## ÍNDICE GENERAL

PRESENTACIÓN .....	XIX
INTRODUCCIÓN .....	XXI

### PARTE PRIMERA

#### NOCIONES GENERALES DE DERECHO CIVIL

1. ASPECTOS HISTÓRICOS EN LA FORMULACIÓN DEL DERECHO .....	12
2. ACEPCIONES DE LA PALABRA DERECHO .....	19
2.1. Derecho positivo .....	19
2.2. Derecho natural .....	19
2.3. Derecho objetivo .....	19
2.4. Derecho subjetivo .....	19
3. DERECHO CIVIL .....	20
3.1. Estructura general del Código .....	21
3.2. Principios fundamentales del Código Civil .....	21
3.3. Naturaleza de las normas civiles .....	21
4. PRINCIPALES NORMAS JURÍDICAS QUE HAN ADICIONADO, REFORMADO O DEROGADO DISPOSICIONES DEL CÓDIGO CIVIL .....	22
5. DE LA LEY .....	23
6. PREVALENCIA DE LAS LEYES .....	28
7. EFECTOS DE LA LEY .....	32

### PARTE SEGUNDA

#### ESENCIA, SENTIDO Y FIN DE LA PROPIEDAD PRIVADA

1. PERSPECTIVA JURÍDICA DE LA PROPIEDAD .....	35
2. LA PROPIEDAD EN EL CAMPO DE LA CIENCIA DEL DERECHO CIVIL .....	36
3. DIMENSIÓN JURÍDICA Y FILOSÓFICA DE LA APROPIACIÓN HUMANA .....	37
4. PRESUPUESTOS NORMATIVOS DE LA PROPIEDAD PRIVADA .....	40
5. ANTECEDENTES HISTÓRICOS DEL DERECHO DE PROPIEDAD Y SU PROTECCIÓN .....	42

### PARTE TERCERA

#### ASPECTOS CONSTITUCIONALES Y LEGALES DE LA REIVINDICACIÓN

1. LA PROTECCIÓN CONSTITUCIONAL DE LA PROPIEDAD .....	49
2. ASPECTOS JURISPRUDENCIALES Y DOCTRINARIOS DE LA REIVINDICACIÓN .....	56

**PARTE CUARTA****ASPECTOS TEÓRICOS, CONCEPTUALES Y DOCTRINARIOS CONEXOS A LA ACCIÓN DE DOMINIO O REIVINDICACIÓN**

1. DERECHO COMPARADO RESPECTO A LA REIVINDICACIÓN Y LA POSESIÓN ...	97
2. ETIMOLOGÍA .....	98
3. ELEMENTOS DE LA POSESIÓN .....	101
3.1. Corpus .....	102
3.2. Animus .....	103
4. DOCTRINA DE SAVIGNY .....	103
5. SOLUCIÓN DE WINDSCHEID .....	106
6. PRESUNCIÓN LEGAL DEL <i>ANIMUS</i> .....	108
7. NEXOS ENTRE POSESIÓN Y REIVINDICACIÓN .....	111
8. DIFERENCIAS ENTRE LAS DISTINTAS ACCIONES .....	114
9. ALGUNOS ASPECTOS DOCTRINARIOS Y JURISPRUDENCIALES .....	117
10. PROPIEDAD FIDUCIARIA – FIDEICOMISO .....	123
11. ACTUALIZACIÓN DOCTRINAL .....	126
12. FRAGMENTOS Y GLOSAS DOCTRINARIOS .....	139
13. ANÁLISIS .....	148

**PARTE QUINTA****RELACIONES Y DIFERENCIAS DE LA ACCIÓN REIVINDICATORIA Y LOS PROCESOS POSESORIOS**

1. ACCIONES POSESORIAS .....	149
------------------------------	-----

**PARTE SEXTA****COEXISTENCIA DE LA REIVINDICACIÓN CON LA PRESCRIPCIÓN**

1. GENERALIDADES .....	161
2. CONCEPTO .....	161
3. ANEXO JURISPRUDENCIAL .....	168
3.1. Prueba del dominio .....	168
3.2. Dominio de bienes raíces. Transferencia y entrega material .....	168

**PRÁCTICA FORENSE**

1. MODELO DE DEMANDA DE ACCIÓN REIVINDICATORIA .....	261
2. DESARROLLO DE LA REIVINDICACIÓN .....	266
2.1. El poder .....	268

2.2. Encabezamiento de demanda .....	269
2.3. Registro de demanda .....	270
2.4. Informe de notificación .....	271
2.5. Título para reivindicar .....	272
2.6. Pruebas .....	272
2.7. Constancia secretarial .....	272
2.8. Constancia .....	273
2.9. Informe de notificación .....	273
2.10. Constancia secretarial .....	274
2.11. Constancia de fijación .....	274
2.12. Contestación de la demanda. Reconvención .....	275
2.13. Decreto de pruebas .....	277
2.14. Conclusiones .....	278
3. ACCIÓN REIVINDICATORIA .....	283

**ANEXO LEGISLATIVO**

1. CÓDIGO CIVIL .....	285
2. REFORMA AL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTO CIVIL EN MATERIA DE REIVINDICACIÓN	322
REFERENCIA BIBLIOGRÁFICA .....	327